

Használatba adási szerződés-tervezet  
(önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra)

Amely létrejött egyrészről Nyárad Község Önkormányzata (székhelye: 8512 Nyárad, Kossuth u. 1.) képviseli: Pajak Károly polgármester, mint használatba adó

Másrészről Nyárad, Pápadereske, Óvoda Fenntartó Társulás (székhelye: 8512 Nyárad, Kossuth utca 1.) képviseli: Pajak Károly elnök, mint használatba vevő között, alulírott napon és helyen az alábbiakban foglalt feltételek szerint:

- 1.) Felek lerögzítik, hogy a nyárádi 425. hrsz-on nyilvántartott, a Nyárad Arany J. u. 58. szám alatt lévő óvoda épület Nyárad Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi.
- 2.) Nyárad Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Pápadereske Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-a, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezései alapján megállapodtak abban, hogy az óvodai nevelés feladataik ellátására jogi személyiséggel rendelkező intézményfenntartó társulást hoznak létre.
- 3.) Az önkormányzatok által létrehozott társulás a társult települési önkormányzatok közigazgatási területén, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglalt óvodai nevelési feladatokat látja el. A köznevelési intézmény szervezeti egységeként konyha működik, amely ellátja az intézmény gyermekétkeztetését, valamint munkahelyi étkeztetést és közétkeztetést biztosít.
- 4.) A feladat ellátását biztosító intézmény neve: Nyárad Székhelyű Közös Fenntartású Napközi-otthonos Óvoda  
székhelye: 8512 Nyárad, Arany János u. 58.  
Az intézmény szervezeti egységeként konyha működik.
- 5.) A jelen megállapodásban használatba adó használatba adja, a használatba vevő használatba veszi a tulajdonát képező 1.) pontban körülírt ingatlant, valamint leltár szerinti felszereléseit és ingóságait.
- 6.) A használatba vevő vállalja, hogy az ingatlant a jelen megállapodás 3.) pontjában meghatározott feladat ellátására használja.
- 7.) Felek megállapodnak, hogy a használatba vevő az ingatlant nem terhelheti meg, másnak további használatra – sem ingyenesen, sem ellenérték fejében – át nem engedheti.
- 8.) Felek megállapodnak, hogy az ingatlan felújítási, karbantartási költségeinek viselésére a használatba adó köteles.
- 9.) A jelen megállapodást bármelyik fél 6 hónapos felmondási idő mellett, külön indokolás nélkül felmondhatja. A felmondás az adott tanév utolsó napjára szólhat.

- 10.) A használatba adó jogosult a használatba vevő előzetes értesítése mellett annak zavarása nélkül az ingatlan állagát ellenőrizni.
- 11.) Felek a jelen szerződést 2017. december 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik.

Nyárad, 2017. november ....

Pajak Károly  
elnök

Pajak Károly  
polgármester